

Prima Casa – Achizitie de locuinte finalizate



Cererea de credit, declaratia pe propria raspundere autentificata la notar, conform careia, titularul nu a detinut, incepand cu anul 2000 si pana la data solicitarii creditului garantat, in proprietate exclusiva sau impreuna cu sotul ori sotia, nicio locuinta, indiferent de modul in care a fost dobandita.



Documente care sa ateste veniturile realizate si fisa fiscala sau declaratia de venit pe anul anterior solicitarii creditului, depuse la Administratia Financiara (dupa caz).



Documente care atesta obiectul creditului si valoarea investitiei:

- Precontract vanzare/cumparare pentru imobilul finantat, modalitatea de plata si valoarea avansului achitat (dupa caz)
- Actele de proprietate ale imobilului ce urmeaza a fi finantat prin credit
- Raportul de evaluare pentru imobilul ce urmeaza a fi finantat prin credit
- Dovada constituirii avansului
- Extras de carte funciara privind inscrierea proprietatii
- Certificatul de eficiență energetică pentru una din clasele A,B sau C de eficiență energetică
- Polita de asigurare a imobilului finantat